

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LỤC NGẠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4008/QĐ-UBND

Lục Ngạn, ngày 9 tháng 1 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình: Trạm y tế xã  
Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;  
Hạng mục: Phòng chức năng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định 535/2016/QĐ-UBND ngày 14/9/2016 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 509/BC-TCKH ngày 13/11/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng (có biểu kèm theo).

**Điều 2.** Giao UBND xã Phong Vân chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Văn phòng HĐND và UBND huyện; thủ trưởng các cơ quan: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Kho bạc nhà nước huyện; UBND xã Phong Vân và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành ./.

Nơi nhận: *gh*

- Lưu VT.

Bản điện tử:

- Như Điều 3 (T/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các LĐVP, CVTH.



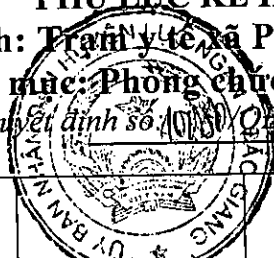


**PHU LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

Công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Hạng mục: Phòng chức năng huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

(Kèm theo Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của Chủ tịch UBND huyện)



STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (ĐV: đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	T.gian thực hiện HĐ
1	Xây lắp công trình	1.771.803.000 Trong đó: + Chi phí XD: 1.711.887.000 + Chi phí HMC: 59.916.000	Vốn chương trình 135	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn một túi hồ sơ	Quý IV Năm 2017	Trọn gói.	150 ngày
2	Tư vấn lựa chọn nhà thầu xây lắp và Giám sát thi công XD	68.374.000 Trong đó: + Chi phí giám sát: 61.348.000 + Chi phí lựa chọn nhà thầu: 7.026.000		Chi định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Quý IV Năm 2017	Trọn gói.	Từ khi ký hợp đồng lựa chọn nhà thầu đến khi hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng
3	Kiểm toán công trình	33.128.000		Chi định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Quý I Năm 2018	Trọn gói.	30 ngày từ khi được bàn giao hồ sơ
4	Bảo hiểm công trình	5.136.000		Chi định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Quý I Năm 2018	Trọn gói.	05 tháng thi công và 12 tháng bảo hành
<b>Tổng giá trị: 1.878.441.000 đồng.</b>								



Số: 509 /BC-TCKH

Lục Ngạn, ngày 13 tháng 11 năm 2017

### **BÁO CÁO THẨM ĐỊNH**

**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình: Trạm y tế xã Phong Vân,  
huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; hạng mục: Phòng chức năng.**

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 535/2016/QĐ-UBND ngày 14/9/2016 của UBND tỉnh Bắc Giang về Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 9404/QĐ-UBND ngày 23/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng;

Căn cứ Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phân bổ vốn Chương trình 135 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia Giảm nghèo bền vững năm 2017;

Căn cứ Công văn số 1056/UBND - DT ngày 07/11/2017 của UBND huyện Lục Ngạn về việc đơn đốc thực hiện Chương trình 135 năm 2017.

Trên cơ sở Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 07/11/2017 của Chủ tịch UBND xã Phong Vân về việc thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang và các tài liệu liên quan được cung cấp, phòng Tài chính - Kế hoạch đã tiến hành thẩm định từ ngày 07 tháng 11 năm 2017 đến ngày 13 tháng 11 năm 2017 và báo cáo kết quả thẩm định như sau:

Sau khi thẩm định, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo như sau:

#### **I. THÔNG TIN CƠ BẢN**

##### **1. Khái quát về dự án:**

a) Tên dự án: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng.

b) Tổng mức đầu tư: **2.070.520.000** đồng

*(Hai tỷ, không trăm bảy mươi triệu, năm trăm hai mươi nghìn đồng)*

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng: 1.711.887.000 đồng;

+ Chi phí quản lý dự án: 48.694.000 đồng;

+ Chi phí tư vấn: 134.508.000 đồng;

+ Chi phí khác: 118.850.000 đồng;

+ Chi phí dự phòng: 56.581.000 đồng.

c) Tên Chủ đầu tư: UBND xã Phong Vân.

d) Nguồn vốn: Chương trình 135.

e) Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 - 2018.

f) Địa điểm, quy mô dự án:

\* Địa điểm: Trạm Y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

\* Quy mô dự án:

- Phần xây Phòng chức năng mới: Công trình được thiết kế theo tiêu chuẩn nhà cấp III, cao 2 tầng; gồm 2 gian khẩu độ 7,8x3,3m; hiên rộng 1,8m, chiều cao tầng 3,6m mái cao 1,8m; tổng diện tích sàn 305m<sup>2</sup>; mái lợp tôn chống nóng dày 0,4mm; nền nhà, hành lang lát gạch men LD 500x500mm, nền vệ sinh, nền nhà vệ sinh, nền phòng đê, phòng sau đê, phòng tiết trùng lát gạch chống trơn 300x300mm; tường ốp gạch men kính 300x450 cao 1,8m; tường phòng đê, phòng tiết trùng ốp cao tới trần; cửa đi, cửa sổ làm bằng panô kính gỗ Lim Nam Phi và khung cửa nhôm kính, khuôn cửa đơn 60x140 mm gỗ Lim Nam Phi; hoa sắt vuông 12x12mm; bậc tam cấp, bậc cầu thang được trát Granito; công trình được bả ma tít và lăn sơn hoàn thiện; công trình có đắp phào đơn trên trần xung quanh các phòng, ngoài hiên (không đắp phào trần trong phòng vệ sinh, phòng kho, phòng đê và phòng tiết trùng); đắp gờ móc sê nô và lanh tô ô văng.

+ Kết cấu: Công trình được thiết kế là nhà khung bê tông cốt thép chịu lực, móng cọc bê tông cốt thép mác 250#, đá 1x2; lót móng lớp bê tông đá 4x6 mác 150#, dày 10cm nền đỡ bê tông đá 1x2 mác 150# dày 10cm; các kết cấu khác như: Cột, dầm, sàn, lanh tô ... đổ bê tông cốt thép mác 250# đá 1x2cm, dày 10cm, nền đỡ bê tông đá 1x2 mác 150# dày 10cm trước khi lát.

Cổ móng, tường và toàn bộ các kết cấu xây gạch khác được xây bằng gạch bê tông không nung mác 100# vữa XM mác 75#.

Khung mái để lợp tôn làm bằng hệ thống xà gồ thép U80x40x2mm.

Công trình có hệ thống cấp, thoát nước hệ thống điện chiếu sáng và hệ thống chống sét đồng bộ.

+ Các nội dung chi tiết khác như hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công kèm theo.

g) Các thông tin khác:

- Cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III;

- Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý dự án.

- Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

- Thời gian thực hiện: Năm 2017-2018.

**2. Tóm tắt nội dung văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

a) Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: **109.812.000** đồng.

b) Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: **25.686.000** đồng.

c) Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: **56.581.000** đồng.

d) Tổng giá trị phần công việc thuộc Kế hoạch LCNT: **1.878.441.000** đồng.

e) Tổng giá trị các phần công việc: **2.070.520.000** đồng.

f) Tổng mức đầu tư của dự án: **2.070.520.000** đồng.

**3. Tổ chức thẩm định:** Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lục Ngạn giao cho bộ phận Đầu tư XDCB trực tiếp thẩm định và ra báo cáo thẩm định..

**III. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH**

**1. Căn cứ pháp lý để lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý của việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 1** dưới đây:

**Bảng số 1**

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Có	Không có
	(1)	(2)	(3)
1	Căn cứ Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của Chủ tịch tỉnh Bắc Giang về việc phân bổ vốn chương trình 135 thuộc chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững năm 2017.	X	
2	Quyết định Quyết định số 9404/QĐ-UBND ngày 23/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng.	X	
3	Quyết định Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 28/08/2017 của Chủ tịch UBND xã Phong Vân về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng.	X	
4	Công văn số 1056/UBND - DT ngày 07/11/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn về việc	x	

đôn đốc thực hiện Chương trình 135 năm 2017.		
--	--	--

b) Ý kiến thẩm định về căn cứ pháp lý:

Căn cứ pháp lý của việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu đủ cơ sở để tiến hành lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

**2. Phân chia dự án thành các gói thầu:**

- Việc phân chia dự án thành các gói thầu căn cứ vào nội dung dự án, tính chất của công việc, trình tự thực hiện theo thời gian và theo các nguyên tắc sau:

+ Đảm bảo tính đồng bộ về mặt kỹ thuật và công nghệ của dự án;

+ Đảm bảo tiến độ thực hiện dự án;

+ Đảm bảo quy mô hợp lý (phù hợp với điều kiện của dự án, năng lực của nhà thầu hiện tại và phù hợp với sự phát triển của thị trường trong nước...);

**3. Nội dung tờ trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

a) Phần công việc không thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Phần công việc đã thực hiện: *Phù hợp giữa phần công việc đã thực hiện với kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt trước đây.*

- Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: *Phù hợp giữa phần công việc đã thực hiện với kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt trước đây.*

b) Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

**Bảng số 2**

<b>TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH NỘI DUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU</b>			
<b>STT</b>	<b>Nội dung thẩm định</b>	<b>Kết quả thẩm định</b>	
		<b>Tuân thủ, phù hợp</b>	<b>Không tuân thủ hoặc không phù hợp</b>
1	Tên gói thầu	X	
2	Giá gói thầu	X	
3	Nguồn vốn	X	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	
6	Loại hợp đồng	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng	X	

- Ý kiến thẩm định về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Gói thầu xây lắp, giá gói thầu được xác định là chi phí xây dựng công trình, chi phí hạng mục chung.



- Gói thầu Tư vấn lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng công trình được xác định trọn gói của chi phí xây dựng công trình.
- Gói thầu Tư vấn Giám sát thi công xây dựng công trình được xác định theo tỷ lệ phần trăm của chi phí xây dựng công trình.
- Gói thầu Tư vấn Kiểm toán công trình được xác định: Trọn gói.
- Gói thầu Bảo hiểm công trình được xác định: Trọn gói.

c) Ý kiến thẩm định về tổng giá trị của các phần công việc: *Tổng giá trị của phần công việc đã thực hiện, phần công việc chưa thực hiện, phần không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu, phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bằng tổng mức đầu tư đã được duyệt.*

#### **IV. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ**

##### **1. Nhận xét về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

Thông nhất với đề nghị của UBND xã Phong Vân về kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình.

##### **2. Kiến nghị**

Trên cơ sở Tờ trình số 40/TTr-UBND của UBND xã Phong Vân ngày 07/11/2017 về việc thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả thẩm định, phân tích như trên; Phòng Tài chính - kế hoạch đề nghị Chủ tịch UBND huyện, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trạm y tế xã Phong Vân, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Phòng chức năng.

Phòng Tài chính – Kế hoạch báo cáo Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn xem xét, phê duyệt các nội dung trên để công trình sớm được triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

*Nơi nhận*  
 - Như trên (Đ/n);  
 - Lưu VT

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Trịnh Quang Đăng**

